

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 56  
по ул. Тирогова города Ставрополя

г. Ставрополь

«18» 24 септ. 2014 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 198 Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 146004 кв. метров. (жилых - 814088 м<sup>2</sup>, нежилых - 141,5 м<sup>2</sup>)

На собрании присутствовали собственники помещений обладающие 65 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является ООО «Тирогова и управляющая компания», председатель Совета дома № 56 ул. Тирогова Тейко А.В.

### Повестка дня собрания:

- 1) Избрание председателя и секретаря собрания.
- 2) Оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить отдельной строкой.
- 3) Утверждение тарифа на 2014 год по строке содержание и техническое обслуживание в размере 12,43 руб, текущий ремонт (резервный фонд) в размере 130 руб. Начисление оплаты за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт включить в платежный документ отдельными строками. *Оплату председателю Совета дома утвердить в размере 1,0 руб. с 01.01.2014г. в дальнейшем учитывать в отдельной строке не вносить.*
- 4) Принятие решения об открытии отдельного лицевого счета для сбора денежных средств на капитальный ремонт

**По первому вопросу повестки дня:** Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания и секретаря собрания. Предложены кандидатуры:

Председатель собрания Тейко Александра Васильевича

Секретарь собрания Волкова Николай Владимировича

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.

### Результаты голосования:

ЗА - 100 %, ПРОТИВ - нет %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

Председатель собрания Тейко Александр Васильевич

Секретарь собрания Волков Николай Владимирович

**По второму вопросу повестки дня слушали:**

Председателем Совета дома №56 ул. Тирогова Тейко А.В.  
который (ая) предложил (а) оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить отдельной строкой

**Результаты голосования:**

ЗА - 100 %, ПРОТИВ - нет %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить строкой.

**По третьему вопросу повестки дня слушали:** председателем Совета дома Тейко А.В.

который (ая) предложил (а) утвердить тариф на 2014 год по строке содержание и техническое обслуживание в размере 1243 руб, текущий ремонт (резервный фонд) в размере 130 руб. Начисление оплаты за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт включить в платежный документ отдельными строками. Оплату содержания и текущего ремонта утвердить в размере 10 руб. с 01.01.2014г. в платежном документе отдельной строкой не выделять.

**Результаты голосования:**

ЗА - 100 %, ПРОТИВ - нет %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить тариф на 2014 год по строке содержание и техническое обслуживание в размере 1243 руб, текущий ремонт (резервный фонд) в размере 130 руб. Начисление оплаты за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт включить в платежный документ отдельными строками.

Оплату содержания и текущего ремонта утвердить в размере 10 руб. с 01.01.2014г. в платежном документе отдельной строкой не выделять.

**По четвертому вопросу повестки дня слушали:** председателем Совета дома №56 ул. Тирогова Тейко А.В.

который (ая) предложил (а) открыть отдельный лицевой счет для сбора денежных средств на капитальный ремонт

**Результаты голосования:**

ЗА - нет %, ПРОТИВ - 100 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение открыть отдельный лицевой счет для сбора денежных средств на капитальный ремонт.

**Председатель собрания**

**Секретарь собрания**

А.В. Тейко  
Н.В. Волков